

LOGEMENTS ET COMMERCES DANS LE QUARTIER «PRES-GRANGE»

lieu:	Corsier (Suisse)
client:	Commune de Corsier
bet:	SFH Ingénierie (énergies renouvelables)
surfaces:	5 200m ² (logements); 640m ² (commerces)
montant travaux:	24,0M € HT
phase:	concours international
études:	11.2009-03.2010

La nouvelle place de Corsier naît autant qu'espace urbain qui s'ouvre sur la route de Thonon. La liaison entre la place et la route permet à cette dernière de changer son statut pour devenir une prolongation de la place elle-même. Dans la place, se trouvent les espaces commerciaux identifiés par leurs formes rondies et leur transparence. Ils constituent le soubassement des blocs de logements qui se trouvent au dessus, reconnaissables au contraire par leurs formes géométriquement plus contrôlées.

Le projet suggère que Corsier pourrait devenir, tout au long la route de Thonon, le nouveau pôle des produits issus de l'agriculture biologique, la place pouvant recevoir aussi un marché hebdomadaire.

La suture principale qui lie Maisons-Neuves à Corsier village en traversant la nouvelle place de Prés-Grange est une véritable promenade verte ainsi qu'un axe d'implantation pour toutes réalisations futures.

Sur la zone de la croix verte, le projet prévoit la récupération d'équipements sportifs déjà existants et d'autres de nouvelle création.

D'autre part, les jardins potagers qui se développent dans une grande partie de la croix verte, pourront être loués aux citoyens afin d'incrémenter l'activité d'horticulture maraîchère.

