

## BÂTIMENT POLYVALENT POUR «STONE CITY»

lieu: Zandobbio-Bergamo (Italie)  
client: Granulati Zandobbio s.p.a.  
bet: Studio Associato Breda Patrizi Zandonà (structure); Studio Barensi (CasaKlima);  
Luca Rostellato (images de synthèse)  
surface: 1200m<sup>2</sup>  
montant travaux: 2,8M € HT  
phase: concours international  
études: 04.2017-06.2017

Du point de vue de la composition le nouveau bâtiment polyvalent pour Granulati Zandobbio dialogue avec le contexte, tout en affirmant une autonomie formelle de "landmark".

Le volume, très compact et monolithique à l'extérieur, à l'intérieur est caractérisé autrement. L'idée est celle d'un espace tripartite que rappelle typologiquement les palais vénitiens sur le Grand Canal, avec ses zones de service aux deux côtés et le grand salon traversant dans la bande centrale. Plus récemment, on peut chercher une référence dans les architectures de Louis I. Kahn, typologiquement caractérisées par la dichotomie "espaces servants et servis".

Au rez-de-chaussée on trouve le grand hall, salon qui peut accueillir jusqu'à 300 personnes, véritable cœur du nouveau complexe. Tous les autres espaces du rez-de-chaussée donnent sur le grand salon et, grâce à la triple hauteur, aussi les espaces des deux étages.

En toiture, en correspondance avec le vide central, une très grande lucarne partiellement ouvrant, permet d'avoir un confort optimal, d'un point de vue de la ventilation et de l'éclairage naturel, dans tous les niveaux du bâtiment.

Les fonctions annexes ont été placés dans un petit volume indépendant, stratégiquement positionné en proximité de l'accès au site.

