

QUARTIERE RESIDENZIALE-COMMERCIALE «PRES-GRANGE»

luogo:	Corsier (Svizzera)
cliente:	Comune di Corsier
consulenti:	SFH Ingénierie (energie rinnovabili)
superficie:	5 200m ² (residenziale); 640m ² (commerciale)
importo opere:	24,0M € IVA escl.
stato:	concorso internazionale
cronologia:	11.2009-03.2010

La nuova piazza di Corsier nasce come spazio urbano che si apre sulla route de Thonon.

Il collegamento tra la piazza e la strada permette a quest'ultima di cambiare il proprio statuto per divenire un prolungamento della piazza stessa.

Sulla nuova piazza si affacciano degli spazi commerciali, identificabili per le loro forme arrondate e il trattamento delle loro facciate. Questo zoccolo rappresenta il basamento dei blocchi di alloggi soprastanti, che hanno al contrario delle forme piu' geometriche.

Il nostro intervento suggerisce che Corsier potrebbe diventare, in questa parte lungo la route de Thonon, il nuovo polo per la produzione e il commercio di prodotti dell'agricoltura biologica, potendo ospitare contemporaneamente un mercato settimanale.

La sutura principale che lega il quartiere di Maisons Neuves con Corsier, attraversando la nuova piazza di Prés-Grange, si costituisce come una vera e propria promenade verde, oltre a essere un asse portante per le realizzazioni future. Nella zona della croix verte il nostro intervento prevede il recupero di attrezzature sportive e ricreative esistenti, oltre alla creazione di altre ex-novo.

D'altra parte, gli orti urbani di cui é disseminata gran parte di questa zona denominata croix verte, potranno essere dati in gestione ai cittadini allo scopo di incrementare l'attività del settore agricolo.

